



Oggetto: Art 172 lett C) tu 267-2000/ verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie/ determinazioni / CC n. 14 del 27 aprile 2009

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il cui presidente espone quanto segue:

premessso

ai fini della valutazione amministrativa di cui in oggetto gli scopi pubblici e le possibilità di azione amministrativa recati dalle leggi di riferimento che disciplinano piano esecutivi riguardanti aree di edilizia residenziale; o aree di edilizia economica o popolare, o aree di realizzazione di interventi PIP;

ricordato

che a norma di art 172 comma 1 lett C) del tu 267/2000 i comuni provvedono annualmente con deliberazione precedente rispetto a quella di bilancio a verificare la quantità e qualità delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ex lege n. 167 del 1962 determinandone i prezzi di cessione ; tanto rispetto a piani di livello esecutivi di iniziativa pubblica;;

preso atto

che allo stato e nella relativa proiezione ed evidenza economica sulla gestione del bilancio di riferimento in oggetto 2009 non risultano essere stati approvati piani di tal guisa per la realizzazione ed attuazione dei quali si renderebbe necessaria da un lato la preventiva previsione di acquisizione iure pubblico per la attuazione delle opere di interesse pubblico che fossero contemplate e dall'altro la susseguente cessione di vendita delle stesse agli acquirenti;

che non risulta la approvazione da parte consiliare di piani di sorta di tal fatta la cui durata e realizzabilità è consentita nell'arco di dieci anni di validità dei piani stessi;

nessuno avendo intereventi od osservazioni da fare;

per quanto sopra premesso, esposto, valutato, acquisiti in istruttoria e rassegnati in atto i prescritti pareri tecnico;

a votazione di favore riportante il seguente voto: **presenti 9/ favorevoli 9/**

DELIBERA

- 1. Di prendere atto e di riscontrare in verifica che non ricorrono fattispecie di realizzazione di opere di interesse pubblico di cui alla norma in oggetto per aree Pip o Peep.**
- 